



<https://deborarichard.nl/juridische-vacatures/vacature-jurist-bouw-en-woningtoezicht-m-v-x/>

## Vacature Jurist Bouw- en woningtoezicht (m/v/x)

**Is jouw vakgebied jouw passie? Kent de ruimtelijke regelgeving voor jou geen geheimen? Bijt jij je vast in de nieuwe wetgeving? Dan zoeken wij jou!**

**Werken voor Apeldoorn...** ...betekent werken voor een open en ambitieuze organisatie. Met 167.000 inwoners zijn we de 11e gemeente van Nederland. Met zo'n 1.350 collega's dragen we bij aan de strategische doelen van de organisatie: Apeldoorn versterken als gezinsstad, duurzaam en ondernemend Apeldoorn en een toeristisch toplandschap.

Je werkt samen met technische bouwplantoetsers, constructeurs, toezichthouders bouwen, toezichthouders handhaving, toezichthouders openbare ruimte en collega juridisch medewerker handhaving. Een afdeling die hard werkt aan het technisch toetsen van bouwplannen en op het handhaven van regels in de bebouwde ruimte en onbebouwde ruimte. Een afdeling die zich aan het voorbereiden is op de komst van nieuwe wetgeving. Genoeg uitdaging voor jou en jouw afdeling dus!

### Wat ga je doen?

Dit vakgebied is jouw passie en kent geen geheimen voor je. Nieuwe ontwikkelingen maak jij je eigen en je weet deze door te voeren in de praktijk. Zelfstandig werken maar ook samen met collega's? Voor jou geen probleem, jij bent zelfstandig maar ook een teamplayer. Je deelt je kennis met je collega's.

*Informeel waar het kan, formeel waar het moet*

Tijdens jouw werkdag voer je verschillende juridische (ondersteunende) werkzaamheden uit. Je

- Bepaalt of een zaak door de afdeling ook daadwerkelijk moet worden afgedaan of dat dit de verantwoordelijkheid is van een andere afdeling of andere instanties en koppelt daarover terug naar de vakgroepleider.
- Voert overleg met de collega's over en is verantwoordelijk voor de prioritering.
- Is verantwoordelijk voor de afhandeling van het gehele handhavingstraject.
- Behandelt de juridische en beleidsmatige aspecten van overtredingen ten aanzien van bouwen zonder vergunning, bouwen in afwijking van de vergunning en ruimtelijk strijdig gebruik.
- Voert waar nuttig en/of nodig onderhandelingen met overtreeders om tot oplossingen te komen.
- Is verantwoordelijk voor de uitvoering van de afgesproken strategie en het daarbinnen aandragen van acceptabele oplossingen.
- Bewaakt juridisch fatale termijnen.

### Dit neem je mee...

Jij bent analytisch, creatief en het vinden van oplossingen zie jij als een uitdaging. Als je de oplossing hebt gevonden kun jij je zowel mondeling als schriftelijk goed

### Werkgever

Gemeente Apeldoorn

### Type dienstverband

Voltdijs

### Startdatum vacature

Per zsm

### Looptijd vacature

1 jaar, met uitzicht op vast

### Industrie / Sector

Decentrale overheid

### Werklocatie

Marktplaats 1, 7311 LG, Apeldoorn, Gelderland, Nederland

### Basis salaris

€ 3558 - € 5247

### Geplaatst op:

11 september 2024

### Reageren kan tot

31.10.2024

uitdrukken. Stressbestendig? Integer? Jij bent dit. Met jouw inzet en mentaliteit voeg jij waarde toe aan deze afdeling. Je volgt actief ontwikkelingen binnen jouw vakgebied en je deelt je kennis graag met collega's. Je hebt ook lef want jij staat voor jouw vak en neemt stelling naar externe betrokkenen en interne collega's met als doel constructief te werken aan de best mogelijke oplossing. Daarnaast heb je:

- Een afgeronde hbo-/wo-opleiding Rechten;
- Enkele jaren relevante en aantoonbare ervaring met complexe dossiers;
- Organisatie en politieke sensitiviteit.

### **Het aanbod**

- Een bruto maandsalaris van minimaal € 3.558,- en maximaal € 5.247,- (schaal 10) op basis van 36 uur;
- In eerste instantie een jaarcontract, met uitzicht op vast;
- Individueel Keuzebudget (IKB) van 17,45% bovenop je salaris. Dit zet je bijvoorbeeld in voor extra inkomen door het te laten uitbetalen of het kopen van extra vakantie-uren;
- Een goede werk/privé balans met de mogelijkheid tot verlofsparen en een flexibele planning;
- Aandacht voor de mogelijkheden die we als werkgever bieden op het gebied van leren en ontwikkeling op vakinhoud en loopbaan;
- 194,4 vakantie-uren op basis van 36 uur;
- Een aantrekkelijke pensioenregeling;
- Een fijne omgeving, want ons huis van de stad is prachtig gemoderniseerd en ingericht op flexibel werken;
- Kun je in jouw functie (deels) thuiswerken? Dan ontvang je een thuiswerkvergoeding;
- Reis je met het openbaar vervoer naar je werk? Dan krijg je dit volledig vergoed. Kom je met de auto, fiets of lopend? Dan ontvang je hiervoor een tegemoetkoming.

### **Interesse?**

Wil je meer weten over deze positie? Neem dan contact op met Debora Richard, bereikbaar via [0636572073](tel:0636572073) of [info@deborarichard.nl](mailto:info@deborarichard.nl).

### **Wil je solliciteren?**

Leuk! Klik op "SOLLICITEER NU!" en vul jouw gegevens in.